# List of Signatures



## Redegjørelse Åpenhetsloven 2025 - PK Gruppen AS.pdf

| Name | Method | Signed at |
|---|---|---|
| Fulford, George Harold | BANKID | 2026-06-08 18:40 GMT+02 |
| Mikkelsen, Per Winsvold | BANKID | 2026-06-08 18:39 GMT+02 |
| Kristiansen, Tor Espen Røise | BANKID | 2026-06-08 18:38 GMT+02 |
| Syvertsen, Geir | BANKID | 2026-06-08 18:39 GMT+02 |
| Bråthen, Gro | BANKID | 2026-06-08 21:06 GMT+02 |
| Kristiansen, Signe Cecilie | BANKID | 2026-06-09 10:04 GMT+02 |
| Kristiansen, Petter | BANKID | 2026-06-09 11:56 GMT+02 |
| Bråthen, Are | BANKID | 2026-06-09 09:25 GMT+02 |

This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 4A128A5EBEF14DABB54C394FFA9CC351

# Åpenhetsloven

## Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger for PK Gruppen AS

### Innledning

Den 1. juli 2022 trådte Lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (Åpenhetsloven) i kraft. Formålet med loven er å fremme respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i virksomheters produksjon av varer og levering av tjenester. Loven skal også sikre at allmennheten får innsikt i hvordan virksomhetene håndterer eventuelle negative konsekvenser for menneskerettigheter og arbeidsforhold.

Loven gjelder for større virksomheter som er hjemmehørende i Norge, og som tilbyr varer og tjenester både i Norge og internasjonalt. PK Gruppen AS som konsern, er omfattet av Åpenhetsloven basert på kriteriene om salgsinntekt, balansesum og antall ansatte. Nedenfor følger vår redegjørelse for aktsomhetsvurderinger, som er utført i perioden 01.01.2025 til 31.12.2025.

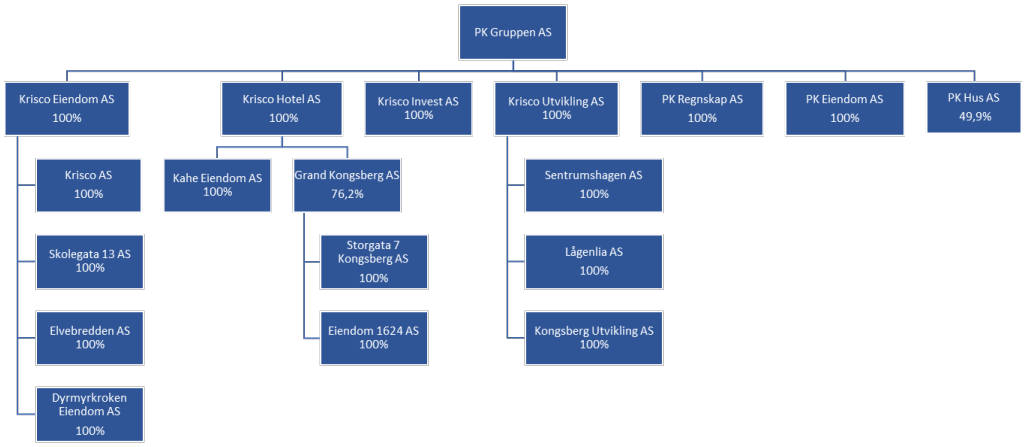
Redegjørelsen er tilgjengelig på https://pk-gruppen.no/.

### Organisering, driftsområde, rutiner og retningslinjer

### Driftsområde

PK Gruppen AS er et familieeid holdingselskap. Konsernets virksomhet består av utvikling, kjøp, salg og forvaltning av fast eiendom samt deltakelse i andre selskaper med økonomisk virksomhet. Kjerneområdet er primært i Kongsbergregionen. Denne redegjørelsen gjelder PK Gruppen konsern. PK Hus AS utarbeider sin egen redegjørelse.

*Figur 1 Selskapsstruktur PK Gruppen per 1.1.2026:*






This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
4A128A5EBEF14DABB54C394FFA9CC351

**Organisering og ansvar**

Vi er opptatt av å ha en bærekraftig forretningspraksis som ivaretar mennesker, samfunn og miljø. Vi har et ansvar for å respektere menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold både i egen virksomhet og i vår leverandørkjede. Arbeidet med bærekraft er integrert i våre styringsdokumenter, og står sentralt i våre relasjoner med leverandører og samarbeidspartnere. Konsernet respekterer UN Global Compacts ti prinsipper for ansvarlig næringsliv, som gir føringer for hvordan selskapet skal sikre ansvarlig drift innen menneskerettigheter, arbeidsliv, antikorrupsjon og miljø. Vi jobber med enkelte av FNs 17 bærekraftsmål. Se mer om konsernets arbeid med samfunnsansvar og bærekraft i vår Bærekraftsrapport som er tilgjengelig på nettsiden.

**Rutiner og retningslinjer**

Våre prinsipper for god forretningsskikk er basert på våre verdier, og omhandler de overordnede prinsipper som er styrende for virksomheten og for ønsket adferd hos ansatte. Prinsippene for god forretningsskikk er forankret hos styret gjennom vedtatt etiske retningslinjer. Konsernet har også etablert etiske retningslinjer for leverandører, sa, rutiner for å sikre oppfyllelse av pliktene etter Åpenhetsloven.

Konsernets rutiner for innkjøp av varer og tjenester fra forretningspartnere og leverandører som har til formål å redusere risiko for at vi inngår avtaler med leverandører som kan medføre forhøyet risiko for vårt omdømme, integritet eller forretningsmessige interesser. Rutinen omfatter både vurdering av leverandører, etablerte og nye, mht. risiko for brudd på menneskerettigheter og uanstendig arbeidsforhold, samt vurdering av leverandørens miljøprestasjoner – *Rutine for innkjøp* (ikke offentlig). Som et utgangspunkt vil vi stille grunnleggende krav til våre leverandører og forretningspartnere som angitt i våre *Etiske retningslinjer for leverandører* (tilgjengelig på nettsiden).

Rutiner for oppfyllelse av plikter etter Åpenhetsloven omfatter fordeling av ansvar og arbeidsoppgaver i virksomheten, kartlegging og vurdering av negativ påvirkning/skade i leverandørkjeden og hos forretningsforbindelser, samarbeid om forebygging av negativ påvirkning/skade, overvåkning av gjennomføring og resultater, samt kommunisering av hvordan påvirkningen er håndtert og behandling av informasjonskrav. Dette fremkommer av vår *Rutine for aktsomhetsvurderinger* (ikke offentlig). PK Gruppen benytter i stor grad lokale og kjente leverandører som har stort fokus på egne verdier og samfunnsansvar. Alle våre faste leverandører er gjort kjent med våre etiske retningslinjer og har signert leverandørerklæring. Vi har etablert et register over faste leverandører som er vurdert og godkjent iht. interne retningslinjer. For å være en godkjent leverandør, har informasjonen fra kartleggingsskjemaer, som sammen med annen tilgjengelig informasjon, gitt oss tilstrekkelig sikkerhet for at det er lav risiko for brudd på menneskerettigheter eller uanstendig arbeidsforhold. Det er kun leverandører med tilstrekkelig lav risiko, som anses godkjent og kan benyttes uten ytterligere tiltak. Denne listen holdes løpende oppdatert med nye informasjon om eksisterende leverandører, samt oppdateres med nye faste leverandører.

Resultater fra aktsomhetsvurderinger PK Gruppen gjennomføres iht. OECD sine retningslinjer. Arbeidsmøter for kartlegging av sentrale leverandører og forretningspartnere og aktsomhetsvurderinger er gjennomført i rapporteringsperioden. Vi anvender tilgjengelig informasjon på hjemmesidene til våre leverandører og forretningsforbindelser, egne erfaringer og kartleggingsskjemaer som grunnlag for det interne arbeidet.  1. kvartal 2026 er det gjennomført en analyse av de største leverandørene som er benyttet gjennom 2025. Dersom noen av disse ikke allerede står på leverandørlisten nevnt over, er det gjort særskilte risikovurdering og evt. kartlegging av disse iht. retningslinjene i Rutine for aktsomhetsvurderinger etter Åpenhetsloven.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
4A128A5EBEF14DABB54C394FFA9CC351

Årets aktsomhetsvurderinger har ikke avdekket forhold hvor det er vesentlige risikoer for brudd på menneskerettigheter og uanstendige arbeidsforhold. Vi har løpende oppfølgning av leverandører for å sikre at de har gode rutiner internt.

Konsernet arbeider kontinuerlig med å forankre prinsippene for god forretningsskikk, innkjøpsrutinene og rutiner for inngåelse av avtaler med leverandører i virksomheten. Tiltakene forventes å bidra til økt mulighet til å fange opp risiko for brudd på de formål Åpenhetsloven skal ivareta, og bidra til å redusere risiko eller rette opp negative konsekvenser der det er påkrevd.

Selskapet har rutine for varsling slik at ansatte og leverandører kan varsle om kritikkverdige forhold. Rutinen er også nedfelt i våre styringsdokumenter *Etikk og personlig atferd for ansatte* og *Etiske retningslinjer for leverandører.*

Denne redegjørelsen er tilgjengelig for alle våre interessenter, inkludert ansatte, kunder og offentligheten. Det er lagt til rette for at publikum kan få ønsket informasjon om selskapets arbeid ved å henvende seg til selskapet på epostadresse post@pk-eiendom.no.

Kongsberg, 8. juni 2026

Per Winsvold Mikkelsen
Daglig leder (elektronisk signert)

George Harold Fulford
Styreleder (elektronisk signert)

Are Bråthen
Styremedlem (elektronisk signert)

Geir Syvertsen
Styremedlem (elektronisk signert)

Gro Bråthen
Styremedlem (elektronisk signert)

Petter Kristiansen
Styremedlem (elektronisk signert)

Signe Cecilie Kristiansen
Styremedlem (elektronisk signert)

Tor Espen Røise Kristiansen
Styremedlem (elektronisk signert)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
4A128A5EBEF14DABB54C394FFA9CC351